

ハynes 恵比寿

303号室

即入居可

家賃 **176,000円**
(消費税込)

敷金1ヵ月・礼金1.1ヵ月

繋がろう! 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



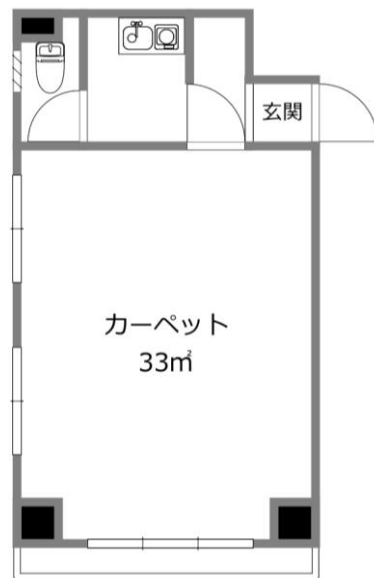
J R 山 手 線 「恵比寿」駅 徒歩 5分
東京メトロ日比谷線 「恵比寿」駅 徒歩 5分
J R 埼 京 線 「恵比寿」駅 徒歩 5分

明治通りに面する一等地の分譲賃貸



※図面と現況が異なる際は現況を優先します。

2021年8月室内リノベーション工事実施済



設備・仕様

- ◆エレベーター
- ◆エアコン(1基):新規交換
- ◆ミニキッチン(電気1口):新規交換
- ◆シャワートイレ:新規交換
- ◆CATV
- ◆インターネット対応※戸別契約
- ◆都市ガス
- ◆照明(室内):新規交換
- ◆ブラインド(3か所):新規交換
- ◆バルコニー

恵比寿駅まで徒歩5分の好立地 角部屋 貸事務所特選物件



初期費用のお支払いにPayPay・クレジットカード
利用できます!

所在地/東京都渋谷区広尾1丁目3-12 構造規模/RC造8階建3階部分 専有面積/33.00㎡(約9.98坪)
間取り/1K 築年月/1974年6月完成 共益費/なし 主要採光面/北西向き 駐車場/無し 損害保険/火災
保険(借家人賠償責任保険) 28,000円/2年間 現況/空(即入居可) 備考.1/原状回復費用(汚損・破損
箇所があった場合は借主負担となります。⇒当社指定業者 備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込)が借主負
担となります。 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の80% 年間保証
委託料は1年毎に賃料(管理費含む)の10% 更新料は新賃料の0.75ヵ月分、更新事務手数料は新賃料の
0.275ヵ月分(消費税込)がかかります。 備考.4/当物件は完成物件につき現況を優先します。

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業70年」 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号 <http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時



Koide Real Estate Co. Ltd
株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが
貯まります。

東京都知事 (12) 第34623号

※自社HPのみ広告掲載可。掲載承諾書をFAXして下さい。

※申込書は弊社HPよりダウンロードして下さい。パスワードは1711。